

Негосударственное частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебно-Консультационный Центр»

СОГЛАСОВАНО

Саморегулируемая организация НП «Комплексное объединение проектировщиков»
Директор Бунина Ю.Ю.
«15» января 2014 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор НЧОУ ДПО «УКЦ» Бугук А.В.
«15» января 2014 г.



УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

повышения квалификации специалистов по курсу

«Схемы планировочной организации земельного участка»

Туапсе 2014

Шифр программы БП-01

Рабочая программа дисциплины определяет общий объем знаний, подлежащий обязательному усвоению слушателями, и является единой для всех форм обучения.

Программой предусматривается изучение важнейших разделов и тем, необходимых в подготовке специалистов по данной специализации и отражающих современные тенденции в строительстве жилых и общественных зданий.

Цель обучения: повышение квалификации специалистов организаций, осуществляющих подготовку проектной документации – соискателей свидетельств о допуске на работы, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, предаттестационная подготовка слушателей.

Категория слушателей: руководители и специалисты организаций, осуществляющих подготовку проектной документации объектов капитального строительства.

Форма обучения: очно-заочная с применением дистанционных технологий.

Категория слушателей – специалисты, бакалавры и магистры строительства

Срок обучения – 72 часа.

Форма обучения – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (без отрыва от производства, с частичным отрывом от производства)

Режим занятий – определяется совместно образовательным учреждением и Заказчиком (не более 6 часов в день)

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование разделов, дисциплин и тем	Количество часов	В том числе		
			Лекции	Практические занятия	Примечания
	Введение в курс	2	2		
	Модуль 1. Нормативно-правовые основы проектирования	20	10		
	Модуль 2. Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность строительства.	20	20		
	Модуль 3. Технологии проектирования	10	10		
	Модуль 4. Особенности проектирования	10	10		
	Модуль 5. Охрана окружающей среды.	12	12		
	Итоговый контроль знаний (зачет)	2		2	
	Итого по модулям	72	70	2	

УЧЕБНАЯ ПРОГРАММА

Данная программа повышения квалификации предназначена для специалистов строительной отрасли.

Основная цель программы – получение дополнительных и закрепляющих знаний планировочной схемы организации земельного участка с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Количество часов, отводимое на изучение отдельных тем программы, последовательность их изучения, в случае необходимости, разрешается изменять при условии, что программы будут выполнены полностью по содержанию и общему количеству часов.

По результатам обучения окончившему курсы специалисту выдается удостоверение о повышении квалификации государственного образца с установленным сроком действия 5 лет.

Требования к уровню освоения содержания программы

Слушатель должен знать и уметь использовать:

- основные принципы производства проектировочных процессов;
- строительные нормы и правила;
- организацию материально-технического обеспечения строительства;
- вопросы качества;
- требования к охране труда;
- природоохранные мероприятия.

Слушатель должен иметь навыки:

- практической работы с проектно-сметной документацией;
- использования методов и приемов труда с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Слушатель должен иметь представление:

- об особенностях выполнения планировочной схемы организации земельного участка с обеспечением безопасности строительства и качества работ;
- о технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов работ с обеспечением безопасности строительства и качества работ;

Квалификационные требования

Высшее или среднее профессиональное образование в области строительства.

Методические рекомендации

При изложении учебного материала следует использовать законодательные и нормативные акты РФ, а также инструктивные и руководящие материалы министерств и ведомств регулирующие проведение работ с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Изучение материала необходимо представить в форме, доступной пониманию слушателей, соблюдать единство терминологии в соответствии с действующими государственными стандартами проектирования при проведении работ с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Для процесса обучения целесообразно организовывать работу с методическими и справочными материалами, применять технические средства обучения и вычислительную технику.

Введение в курс

Модуль 1. Нормативно-правовые основы проектирования

1.1 Российское законодательство в области градостроительной деятельности. Система технического регулирования в области архитектурно-строительного проектирования.

- 1.2 Саморегулирование в области подготовки проектной документации.
- 1.3 Состав разделов проектной документации и требования к их содержанию.
- 1.4 Порядок организации и проведения в Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.
- 1.5 Нормативно- правовые и нормативно- технические документы регулирующие деятельность по подготовке схемы планировочной организации земельного участка.

Модуль 2. Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность строительства.

- 2.1 Характеристики и технико-экономические показатели земельного участка. Обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка
- 2.2 Решения по инженерной подготовке, инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов.
- 2.3 Организация рельефа вертикальной планировкой.
- 2.4 Благоустройство территории земельного участка.
- 2.5 Зонирование территории земельного участка для размещения объектов капитального строительства.
- 2.6 Обоснование схем транспортных коммуникаций. Характеристика и технические показатели транспортных коммуникаций.
- 2.7 Оформление схемы планировочной организации земельного участка. План и ведомость объемов земельных масс.
- 2.8 Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. Ситуационный план размещения объекта капитального строительства в границах земельного участка.
- 2.9 Особенности подготовки схемы планировочной организации трассы линейного объекта. Подготовка схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.
- 2.10 Авторский надзор

Модуль 3. Технологии проектирования

- 3.1 Современные методы и способы проектирования при выполнении работ. Системы автоматизированного проектирования

Модуль 4. Особенности проектирования

- 4.1 Градостроительные планы земельных участков
- 4.2 Проект межевания территорий

Модуль 5. Охрана окружающей среды.

- 5.1 Экологический мониторинг при разработке градостроительного плана земельного участка
 - 5.2 Раздел охраны окружающей среды, экологический аудит территории, инженерно-экологические изыскания
 - 5.3 Экологическая реабилитация территории
- Итоговый контроль знаний (зачет)

Список литературы:

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (с изменениями на 28 декабря 2013 года)

Графические и аналитические решения по планировке и застройке: Методические указания по выполнению второго этапа курсового проекта для студентов специальности 310900 “Землеустройство” / Сост. В. Н. Зайцев, А. В. Хромченко. - Хабаровск: Изд-во ХГТУ, 2001. - 60 с.